



GREEN BRIDGE

こんにちは。御前崎市のナカモクです。
工務店様の家づくりのパートナーとして、
お客様に満足して頂ける家づくりを支援させて頂くため
数々の最新情報をお知らせいたします。



ナカモクキャラクター
なかもくくん

March

SCHEDULE 2024.3

日	月	火	水	木	金	土
					1 労働組合法 施行記念日	2 ミニの日
3 雛祭り	4 Bプロ 研修旅行 サッシの日	5 サンゴの日	6 スポーツ新聞の日	7 消防記念日	8 ナイス 50周年記念市 @ナイス浜松市場 みつばちの日	9 ナカモク休業日 感謝の日
10 東京都平和の日	11 パソナ 発見の日	12 財布の日	13 新選組の日	14 ホワイトデー	15 ウッドワン新商品商談会 @ウッドワンプラザ静岡 靴の記念日	16 財務の日
17 漫画週刊誌の日	18 点字ブロックの日	19 ナカモク 棚卸 ← 春分の日 →	20 春分の日	21 ランドセルの日	22 放送記念日	23 世界気象デー
24/31 世界結核デー/ オグストラの日	25 電気記念日	26 ガクウツの歌の日	27 Bプロセミナー @パナソニック静岡SR さくらの日	28 三つ葉の日	29 マリモ記念日	30 マフィアの日

3月19日(火)
21日(木)は
弊社 棚卸の為
ご迷惑を
おかけします。
商品の配送は
早めのご依頼を
お願いします。

ナカモクよりお知らせ

2014年より発行して参りましたGREEN BRIDGEですが
各メーカー カatalogの電子化・「物流の2024年問題」
等に伴い、2024年3月号をもちまして、
DM便の発送を終了させていただくこととなりました。
4月号からはGREEN BRIDGEを
メールにて配信させていただく予定です。
今後も皆様のお役に立つ情報を発信していきたいと思ひます。
新しいGREEN BRIDGEもよろしくお祈ひします。



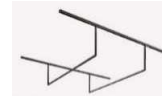
株式会社 ナカモク
〒437-1604
御前崎市佐倉4680-56
TEL: 0537-85-2041
FAX: 0537-85-2241
info@naka-moku.co.jp
http://www.naka-moku.co.jp





～ **アリアット7** キッチンバスフェア へ行ってきました ～

12月号にてお知らせしました新しく登場したバスルームと洗面も見ることができました。ショールームの1番手前には、**キッチンセントロ!!** 存在感に圧倒されます!! セラミックワークトップは、とても重厚感があります。ガスコンロとIHクッキングヒーター両方を備えている、ハイブリッドコンロ **Dual Chef!!** クリナップのキッチンをお選びいただく方は、デザインを気に入って採用される方が多い、とのこと。



|||CENTRO

長井 オススメ!

相羽 オススメ!

今回登場した、**バスルームセレヴィア**にとても魅力を感じました。**SELEVIA** まず、クリナップのバスルームは、もともと保温に力を入れてつくられています。その保温性能は保持しながら、まるでリビングのようなバスルーム。のコンセプトのもとデザイン面や使い心地にこだわられていました。木目の床がラインナップされ、床・カベ・エプロン・天井でのコーディネートが増えました。時代に合わせて、今までは保温性能重視で取り付けられなかったバスルームの壁に磁石が取り付けられるようになりました。お客様より質問される点だと思います、提案がしやすくなりますね。バスルームやランドリーでの物干し需要に対応し、**乾動!優レールハンガー**が新登場!! 可動するため干しやすく、1本10kg、2本で20kgの物干しが可能です。優レールハンガーと併用して使いたい**乾爽!除湿ファン**は24年5月受注開始となります。除湿機能は室内干しの臭いの悩みが消えそうです。

乾動! →
優レールハンガー



2024年5月受注開始予定

足ビタフロア



乾爽!
除湿ファン



デュアルフィット
浴槽

ぐるもみ
ジェット

ぐるもみジェットが付けられる、デュアルフィット浴槽!!

ぐるもみジェットは、背面2つと腰の横の左右1つずつ3方向から出るジェット水流により全身をほぐすことができます。入浴時の動きをサポートするスムーズ浴槽は中央が5センチ低くなっています。

洗い場と浴槽内部の床の高さがほぼ同じで、またぎやすく安全な構造となっています。

サポートバー&シェルフは、手すりとしての機能はもちろん、シャンプーボトルや石鹸等、置くものによって使い方を変えられるようになっていました。

ソフトなクッションがついたスムーズクッションチェアは高さ36.5センチのハイポジションで立ちやすいつくりになっています。折れ戸・開き戸の開口取り付け位置を4パターン選ぶことができるのも魅力的!!

新登場の洗面**エルヴィータ**!! 2カラーのワイドなベッセル型ボール!!

ボール部が直線で作られているため、使いやすいそうでした。

上質感のあるマットな仕上げがデザイン性を出して

お手頃な価格帯でありながら思い描く

洗面空間が作れそうなものでした。

磁石の取り付けられる**MGパネル**は

四方が化粧となっており、3×6の

サイズのまま取り付けるのも良いと

感じました。洗面のカウンターと

ミラーの間に貼ることもできるため

様々な使い方ができそうです。

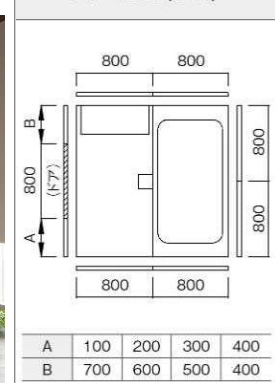


山本 オススメ!

ELVITA



入口CR(CL)



今月のナカモク
おすすめ商品

エコキュート 高効率給湯器
補助金制度がはじまりました!

給湯省エネ2024事業は、少ないエネルギーでお湯をつくれる高効率給湯器の導入を対象とした補助金です。

2024年 高効率給湯器の補助金制度がはじまります

省エネ性能の高いエコキュート

最大**18万円/台**の補助金を活用チャンス!

給湯省エネ2024事業 × 子育てエコホーム支援事業

お得な制度活用してね♪

あたた丸 ひだめちゃん



追加設置
下記機器を撤去する場合加算

基本	省エネ法に基づくトップランナー制度における省エネ基準を満たす	Bシリーズ	8万円/台
A	基本+無線LAN搭載リモコン+スマートソーラーチャージ	J・N・S・F・LS・Wシリーズ	10万円/台
B	基本+補助要件下限の機種と比べて5%以上CO ₂ 排出量が少ない(JIS値が2025年トップランナー基準+0.2以上)またはおひさまエコキュート	おひさまエコキュート	12万円/台
A+B	基本+A+B	JP・FP・C(23年度モデル)シリーズ	13万円/台

電気温水器

+ 5万円/台
(上限2台まで)

Panasonic Sシリーズ

- ・370L(常圧)HE-S37LQS
- ・460L(常圧)HE-S46LQS

これらの商品は比較的短期間でご用意可能です!!



ナカモクでは土地や中古物件探しのお手伝いをしています。
今月の**オススメ土地情報**は...
👉 コチラ 👈

建築条件なし!

所在地	御前崎市佐倉4765-1 他		
土地面積	D 303.42㎡ (91.78坪)	E 303.42㎡ (91.78坪)	F 303.43㎡ (91.78坪)
価格	680万円	700万円	730万円
接道状況	東側 位置指定道路 幅員6m		
最適用途	住宅用地	地目	宅地

全3区画の分譲地です。東側6m道路で陽当たり良好です!
最寄りバス停「桜ヶ池南」から徒歩1分、菓子販売店のメリケンコさんやイオンタウン、コンビニエンスストアが近くにあり、お買い物等、生活に便利な土地です。浜岡中学校も徒歩圏内で通学にも◎



- 1.陽当たり良好
- 2.広い土地をお探しの方に!
- 3.イオンタウンへのアクセス抜群



土地・中古物件ともに
気になることが
ございましたら
担当営業までお気軽に
お問い合わせください☆



新しい制度の仕組みや動向をいち早く皆様に発信！！
 新しい情報や、家作りの豆知識をお届け
 家づくりを考えているお客様にもご活用下さい♪



☆住宅省エネ2024キャンペーン 給湯省エネ2024事業 はじまりました☆

住宅省エネ2024
 キャンペーン

「住宅省エネ2024キャンペーン」は、2050年カーボンニュートラルの実現に向け、家庭部門の省エネを強力に推進するため、住宅の断熱性の向上や高効率給湯器の導入等の住宅省エネ化を支援する新たに創設された4つの補助事業の総称です。



給湯省エネ2024事業 予算580億円 <経産省>

給湯省エネ2024事業は、家庭のエネルギー消費で大きな割合を占める給湯分野について、高効率給湯器の導入支援を行い、その普及拡大により、「2030年度におけるエネルギー需給の見通し」の達成に寄与することを目的とする事業です。

- 補助対象 戸建、共同住宅等によらず、以下の住宅[・対象者] に高効率給湯器を設置する事業
 新築注文住宅[・建築主]、新築分譲住宅[・購入者]、既存住宅（リフォーム）[・工事発注者]、既存住宅[・購入者]
- 対象期間 契約期間 着工日以前
 着工期間 2023年11月2日以降
 交付申請期間 2024年3月中下旬～予算上限に達するまで（遅くとも2024年12月31日まで）
- 対象機器 以下、①を満たし、②に該当しない製品が補助対象機器です。
 - ①一定の性能を満たす高効率給湯器
 - ・ヒートポンプ給湯機（エコキュート）
 - ・電気ヒートポンプ・ガス瞬間式併用型給湯機（ハイブリッド給湯機）
 - ・家庭用燃料電池（エネファーム）
 - ②補助の対象にならない機器例
 - × 中古品、またはメーカーの保証の対象外である機器
 - × 店舗併用住宅等に設置するもので、専ら店舗等で利用する機器
 - × 倉庫、店舗等（住宅以外の用途）に設置する機器
 - × 従前より省エネ性能が下がる機器
 - × 補助事業に要する経費が補助額に満たない工事
 - × リフォーム工事の発注者が対象機器を購入し、その取付を給湯省エネ事業者に依頼する工事
 - × 自社が保有する住宅に自社で行うリフォーム工事や、いわゆるDIY（自ら行うリフォーム工事）
- 補助額 以下①～③の補助額の合計を補助（②または③を満たさない場合は、①のみの補助となります）
 - ①基本額 導入する高効率給湯器に応じて定額を補助
 - ・ヒートポンプ給湯機（エコキュート） 8万円/台
 - ・電気ヒートポンプ・ガス瞬間式併用型給湯機（ハイブリッド給湯機） 10万円/台
 - ・家庭用燃料電池（エネファーム） 18万円/台
 ※補助対象となる給湯器は、機器ごとにそれぞれ性能要件を満たしたものに限りです。
 ※補助上限 戸建住宅：いずれか2台まで 共同住宅等：いずれか1台まで
 - ②性能加算額
 - ①の給湯器について、それぞれさらに高い性能要件（A～C）を満たす場合、その性能に応じた定額を補助
 - ・ヒートポンプ給湯機 A要件：2万円/台 B要件：4万円/台 AB両方：5万円/台
 - ・電気ヒートポンプ・ガス瞬間式併用型給湯機（ハイブリッド給湯機）
 - A要件：3万円/台 B要件：3万円/台 AB両方：5万円/台
 - ・家庭用燃料電池（エネファーム） C要件：2万円/台
 - ③撤去加算額
 - ①の給湯器の設置に合わせて、以下の工事を行う場合、その工事に応じた定額を補助
 - ・蓄熱暖房機の撤去 10万円/台 ※2台まで
 - ・電気温水器の撤去 5万円/台 ※①で補助を受ける台数まで
- 交付申請 手続きの期間：工事の完了、住宅の引き渡し後
 主な提出書類（予定）…書類は、スキャンデータをポータル上にアップロードすることで提出します。
 - 給湯省エネ2024事業共同事業実施規約（カラー） □工事請負契約書の写し（カラー）
 - 設置した給湯器の製品型番が確認できる書類の写し
 - 工事【前】及び【後】写真（カラー）…設置台数分
 - 性能加算がある場合、確認できる書類の写し
 - 一部の給湯器の場合…台所リモコン、無線アダプタの写真が必要になります。
 - 撤去加算がある場合、確認できる書類の写し
 - 電気温水器撤去の場合…撤去工事に関する契約の写し、撤去【前】（銘板要）【後】写真（カラー）