

# GREEN BRIDGE

こんにちは。御前崎市のナカモクです。  
工務店様の家づくりのパートナーとしてお客様に満足して  
頂ける家づくりを支援させて頂くため数々の最新情報をお知らせいたします。

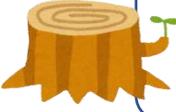
住宅設備機器の新商品情報から、長期優良住宅や様々な  
補助金などといった新しい制度の仕組みや動向をいち早く  
皆様にお届け致します。

お時間のある時に目をとおしていただき、家作りの豆知識として、  
家づくりを考えているお客様にもご利用いただけたら幸いです。



## March

## SCHEDULE 2025.3

日	月	火	水	木	金	土
						1 労働組合法 施行記念日
2 ミニの日	3 雛祭り	4 サッシの日	5 サンゴの日	6 スポーツ新聞の日	7 消防記念日	8 ナカモク休業日 みつばちの日
9 感謝の日	10 東京都平和の日	11 パソナ 発見の日	12 パナソニックハウジング ソリューションズフェア @吹上ホール ← 財布の日	13 新選組の日	14 ナイス浜松 展示会・セミナー @ナイス浜松営業所 ホワイトデー	15 靴の記念日
16 財務の日	17 漫画週刊誌の日	18 点字ブロックの日	19 ミュージックの日 ←	20 ナカモク 棚卸	21 ランドセルの日	22 放送記念日
23/30 世界気象デー/ マフィアの日	24/31 世界結核デー/ オウストラの日	25 電気記念日	26 ガクシャの歌の日	27 さくらの日	28 三つ葉の日	29 マリモ記念日

3月19日(水)  
・21日(金)  
は弊社 棚卸  
の為に迷惑  
をおかけし  
ます。商品  
の配送は早  
めのご依頼  
をお願いします。

3月12日(水)  
～14日(金)  
名古屋  
吹上ホールにて  
パナソニック  
ハウジングソ  
リューションズ  
フェアが  
開催されま  
す。詳細は  
メール添付資  
料をご確認  
下さい。

お見積り、ご相談など…  
『ナカモク』までお気軽に  
お問い合わせください。



株式会社 ナカモク  
〒437-1604  
御前崎市佐倉4680-56  
TEL: 0537-85-2041  
FAX: 0537-85-2241  
<https://naka-moku.co.jp/>



新しい制度の仕組みや動向をいち早く皆様に発信！！  
新しい情報や、家作りの豆知識をお届け  
家づくりを考えているお客様にもご活用下さい♪



☆令和6年度補正予算 子育てグリーン住宅支援事業(新築) 『GX志向型住宅』！！☆

【子育てグリーン住宅支援事業 ～新築～】

補助対象事業

- 長期優良住宅・ZEH水準住宅(予算 1,350億円・国土交通省)  
・子育て世帯または若者夫婦世帯対象  
・補助額 長期優良住宅 80万円/戸、ZEH水準住宅 40万円/戸  
(建替前住宅等の除去がある場合 +20万円)  
**GX志向型住宅(予算 500億円・環境省)**  
・すべての世帯対象 ・補助額 160万円/戸

※事業スケジュール(令和7年2月7日時点)※

事業者登録	令和7年3月上旬～ 遅くとも令和7年12月31日
予約提出期間	令和7年3月下旬～ 予算上限に達するまで 遅くとも令和7年11月30日まで
交付申請期間	令和7年3月下旬～ 予算上限に達するまで 遅くとも令和7年12月31日まで

※経済対策閣議決定日(令和6年11月22日)以降に基礎工事より後の工程の工事に着手したものに限り。

※子育て世帯:18歳未満の子を有する世帯 若者夫婦世帯:夫婦のいずれかが39歳以下の世帯。

※対象となる住宅の延べ床面積は、50㎡以上240㎡以下。

※「土砂災害警戒区域内」「災害警戒区域内」等、立地状況により原則対象外となる住宅があります。

GX志向型住宅 とは

「GX志向型住宅」とは、高い断熱性能と高効率給湯器などの設備の導入により、一次エネルギー消費量を削減し

太陽光発電など再生可能エネルギーを活用して一次エネルギー消費量の削減率100%以上を目指す住宅です。

令和5年2月に閣議決定された「GX実現に向けた基本方針」に基づき、「GX志向型住宅」の普及促進を含む住宅の

省エネ化の支援を強化するための補助制度となります。省エネ住宅の基準として「ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・

ハウス)」がありますが「GX志向型住宅」の基準はそれを大きく上回るもので、2030年度の「新築住宅のZEH水準

の省エネルギー性能確保」の義務化、2050年のカーボンニュートラルの実現を見据えた住宅です。

GX志向型住宅の要件

①断熱性能等級6以上(地域区分6、7の場合 UA値0.46以下 & ηAC値2.7、2.8以下)

②再生可能エネルギー(太陽光発電等による)を除いた一次エネルギー消費量の削減率が35%以上

高効率のエアコンや給湯器、LED照明などを利用して、一次エネルギー消費量(暖冷房、換気、給湯、照明など

住宅で使うエネルギー消費量)を基準となる一次エネルギー消費量から35%以上削減することが求められます。

③再生可能エネルギーを含む一次エネルギー消費量の削減率が100%以上

高効率設備の利用により35%以上削減された一次エネルギー消費量は、自家消費分のエネルギー消費量となります。

この自家消費分のエネルギー消費量以上の再生可能エネルギーを、太陽光発電システム等を設置し、つくることにより

設計一次エネルギー消費量の削減率が100%以上となることが求められます。

④高度エネルギーマネジメントシステムによる制御

(詳細未発表)

HEMSにより、住宅全体が使用するエネルギーの見える化及び設備・機器が制御できる手法の導入が求められます。

GX(グリーン転換フォーメーション)・・・温室効果ガスを生み出す化石燃料から、クリーンな太陽光発電や風力発電などが中心の産業構造へ変換する取り組み。

カーボンニュートラル・・・温室効果ガスの排出量から吸収量を差し引いてゼロとなる状態。温室効果ガス排出削減を目指す、分野によっては排出量をゼロにするのは難しい為、森林の吸収や技術による除去を差し引き、実質ゼロにする計画。

GX志向型住宅は、予算500億円のため補助金が交付されるのは **3万戸程度** です。

早期に受付が終了することが考えられます。GX志向型住宅の補助金申請を考えている物件は、予約申請をスムーズに行えるように、今後発表される詳細情報をこまめにチェックし、確実に補助金をもらえるように準備をしていきましょう。

おすすめ商品

エバーエコウッドは優しい木の手触りと質感にこだわり、再生材を使用した人工木材です。廃木材の木粉(50%以上)と廃プラスチックを配合し、優れた強度と安全性、耐久性を実現。木材の配合比率が高いため天然木のような風合いです。また、施工が簡単で、別注切り詰めやメンテナンスも容易です。

希少なホワイトがおすすめ!!



### デッキ表面の温度上昇を軽減し夏でも快適に

人工木材の課題である、夏場のデッキ表面の温度上昇を旧仕様に比べ約9℃抑えることが可能になりました。

■キズや焦げあと、雨染みの汚れ、黒い斑点、カビなどの頑固な汚れも簡単にお手入れができるので、いつまでもきれいにご使用いただけます。  
※お手入れの詳細はカタログページをご確認ください。

### 床板端部と幕板を一緒に固定 施工性の高いVアンカーと幕板固定金具

Vアンカーは目地調整が必要なく、施工性がアップ。また側面幕板固定金具は、床板端部と幕板を一緒に固定でき、幕板の裏にビスの先が飛び出さない固定方法にすることで、安全性がアップしました。

■デッキデザインに変化を与えるR幕板や、フロアデッキ下などの美観と機能を意識した多段幕板、その他オプションアイテムも充実しています！  
※オプションアイテムはカタログページをご確認ください。

■幕板に折り返しがついているため、間に指を詰める心配がなく安全。また、キャップの使用で接合部もすっきりした見た目に。



### カラーは4色

床板の幅、色柄によって価格が異なります。詳細はカタログページをご確認ください。



エバーエコウッドHP →



エバーエコウッドカタログページ →



## パナソニックWEBハウズが新しくなりました!!

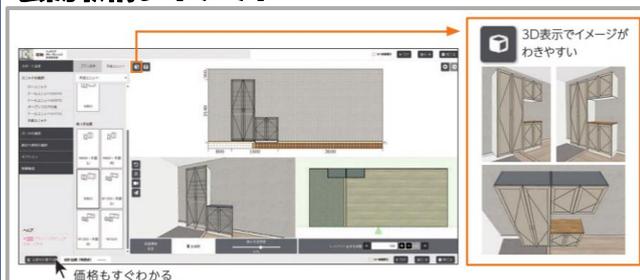
Panasonic

パナソニックの見積作成システム「WEBハウズ」が更に使いやすく進化しました！例えば、キッチンレイアウトでは、操作画面での3Dパースの表現により、細部までイメージしやすくなったり、セレクトできる選択肢を組み合わせることで、その場で変更し完成イメージが明確になり、お打ち合わせをスムーズに対応できます。内装材では玄関収納が大きく変わりました。商品自体もコンポリアではユニットの種類や扉デザイン、オプションパーツの追加。クロークシェルフは扉をなくし、間取りや用途に合わせてユニットを組み合わせる事で利便性がアップしました。玄関収納も、WEBハウズでキッチン同様3D表示が可能になりました！

### キッチンレイアウト



### 玄関収納レイアウト



2502~ 玄関収納体系

<p><b>ベリティス</b> 扉付き</p> <p>コンポリア</p> <p>2025年6月受注終了、7月生産終了</p>	<p><b>ベリティス</b> 扉付き</p> <p>NEW</p> <p>コンポリアリフレッシュ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ユニット種類、扉デザイン増</li> <li>・オプションパーツ追加</li> </ul>
<p><b>ベリティス</b> 扉なし</p> <p>クロークボックス</p> <p>2025年6月受注終了、7月生産終了</p>	<p><b>ベリティス</b> 扉なし</p> <p>NEW</p> <p>クロークシェルフ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ベリティス柄柄板で高品位</li> <li>・選べるユニット5種</li> </ul>
<p><b>ベリティス</b> 扉なし</p> <p>エントランスパーツ</p>	<p><b>ベリティス</b></p> <p>エントランスパーツ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・支柱+棚のシンプル構造</li> <li>・クローク下空間におすすめ</li> </ul>

→ 継続 →

ベリティス・ベリティス設計施工編・パブリック のカタログは、現行のカタログ(2024年2月発行)と、新商品のみ掲載のカタログ(2025年2月発行)を2冊セットでご使用ください。それぞれのカタログはメール本文にあるURLからご覧ください。

# Panasonic BATHROOM BEVAS おやすみビバス

for Good Sleep

バスルームを  
眠る前に過ごす部屋  
として考える。

十カモクな  
掲示板

「バスルームを眠る前に過ごす部屋として考える」のコンセプトである おやすみビバス SleepLIFEの小林さんのセミナーを聞きました。おやすみビバスのバスルームプランは社会課題である、睡眠と健康を考えられているもので、今までパナソニックとして、提案してこなかった睡眠という観点でのお風呂の在り方についてのお話でした。

現代の社会問題として、最高の眠りを得ること。日本人で睡眠に不満を世界ワースト1とのこと。睡眠満足度の高い国は太りやすくなり、病気に生産性が低下する…と加齢とともに、減少して良質な睡眠につなげる日本の住宅の照明は、弱すぎる!! と指摘され「バスルーム」となって日本のお風呂は掃除の確かに、バスルームは、

24時間社会・長時間労働・交代勤務・生活の乱れ・ストレス社会等があげられますが、で人生を豊かにする。それを住宅環境のお風呂で改善されるようにとプランされています。持っている人は、なんと94%も居て、睡眠満足度は!! 睡眠時間や睡眠の質に不満があるとの回答です。インド・ブラジル・ドイツでした。不眠の状態だと、なりやすく(糖尿病・高血圧)、怒りっぽくもなり、マイナス面ばかり。眠りの質を向上させいくメラトニン分泌量を上げることが重要です。には、住宅環境の中で色温度の工夫が求められます。0か100か、の感じが多く、欧米に比べあかりに対する工夫ができていました。良質な睡眠につなげるのに一番効率の良い対策がきます。眠る前の場所として、お風呂が最適!! しかし、しやすさが重視されていることが多い、とのこと。真っ白で“ピカピカ”“ツルツル”なイメージを思い浮かべます。

「おやすみビバス」のプランは、良質な温度・光・音の環境をつくり最適な睡眠にもっていくことが可能です。  
**温度** … リクライン浴槽に沿うように頭～首～肩甲骨が気持ちの良い角度で浴槽にフィットし、浮力を感じ、耐圧を分散させ身体に負担なく首までしっかり湯船に浸かる完全浴で身体を温めます。マイクロバブルで湯あがり後も ぽっかぽかが長続きし身体が冷めないうちに お布団 にIN!!

**光** … 新登場のブラック天井にフラットラインLED調色機能付とライトアップロングカウンターで照明のシーン切替を。湯船に浸かるときは、カウンター照明とし、光源を見えなくしてリラックスを導きます。

**音** … シーリングバスオーディオ ノイズレス設計天井一体型スピーカー 聞こえるか聞こえないかの小さな音でやすらぎのひとつときを演出します。

おやすみビバスに欠かせないブラック天井用に、照明・換気扇もブラックができました。理想のバスルームがプランできますね。



なんと!! おやすみビバス  
デビューキャンペーンが  
始まりました。こちらより  
←チェックお願いします。



←もちろんお掃除性は備わっていますよ!!  
特に汚れやすいローエリア。ビバスはローエリアのお手入れをラクにしてくれるささっとキレイ仕様やビームシャワーなど、ラクテク機能が満載なのです!!  
自然と眠る体勢を整えてくれる「おやすみビバス」をお客様にご提案ください。

おやすみビバス  
～紹介ページ～



～カタログ～

