



GREEN BRIDGE

こんにちは。御前崎市のナカモクです。
工務店様の家づくりのパートナーとしてお客様に満足して
頂ける家づくりを支援させて頂くため数々の最新情報をお知らせいたします。

住宅設備機器の新商品情報から、長期優良住宅や様々な
補助金などといった新しい制度の仕組みや動向をいち早く
皆様にお届け致します。

お時間のある時に目をとおしていただき、家作りの豆知識として、
家づくりを考えているお客様にもご利用いただけたら幸いです。



May

SCHEDULE 2025.5

日	月	火	水	木	金	土
				1 メーデー	2 緑茶の日	3 憲法記念日
4 みどりの日	5 こどもの日	6 振替休日	7 コナモンの日	8 ゴーヤーの日	9 呼吸の日	10 コットンの日
GW 休暇 3(土) ~ 6(火)						
11 鶴飼開き	12 看護の日	13 愛犬の日	14 種痘記念日	15 国際家族デー	16 旅の日	17 高血圧の日
18 国際親善デー	19 ホクシクの日	20 世界計量記念日	21 小学校開校の日	22 サイクリングの日	23 世界亀の日	24 伊達巻の日
25 主婦休みの日	26 東名高速道路 全通記念日	27 日本海海戦の日	28 花火の日	29 幸福の日	30 消費者の日	31 世界禁煙デー

お見積り、ご相談など…
『ナカモク』までお気軽に
お問い合わせください。



Instagram



LINE@



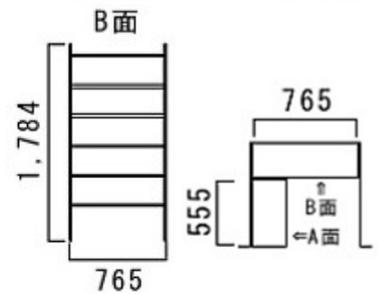
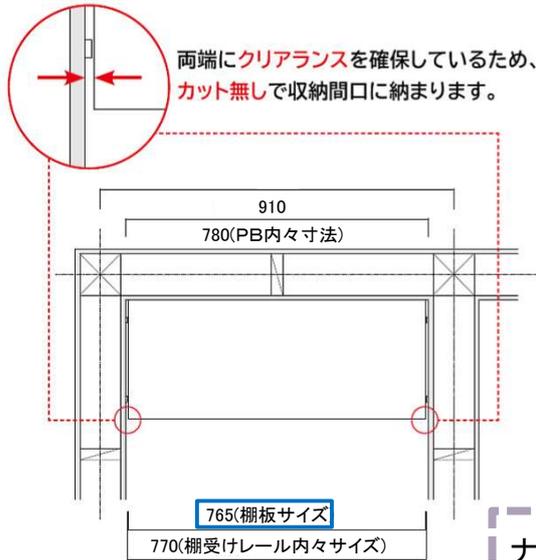
ナカモクHP

株式会社 ナカモク
〒437-1604
御前崎市佐倉4680-56
TEL: 0537-85-2041
FAX: 0537-85-2241
<https://naka-moku.co.jp/>

今月のナカモク
おすすめ商品

白無地の棚板

ウッドワンの「白無地の棚板」は収納内部で使われる壁ともなじみの良いホワイト色。棚受け内々寸法に合わせたサイズをラインナップ。カット済みだから、作業時間を大幅削減します！サイズも豊富にご用意しています。



相羽おすすめ!!

ナカモクでは910mmの開口に合わせたジャストサイズ D300×W765と D450×W765 を在庫しています。

常時在庫している棚柱・棚受けとも合わせてお使いいただけますので、急ぎのご依頼にも対応可能です。ご購入の際は担当営業へお問い合わせください!!ご注文お待ちしております！

カタログページはこちら



お問い合わせは担当営業までお願いします



ナカモクでは土地や中古物件探しのお手伝いをしています。オススメ土地情報は
👉 コチラ 👈

全3区画の分譲地です。東側6m道路で陽当たり良好です!! 最寄りバス停「桜ヶ池南」から徒歩1分、菓子販売店のメリケンコさんやイオンタウン、コンビニエンスストアが近くにあり、お買い物等生活に便利な土地です。浜岡中学校も徒歩圏内で通学にも◎

建築条件なし!

所在地	御前崎市佐倉4765-1 他		
土地面積	D	E	F
	303.42㎡ (91.78坪)	303.42㎡ (91.78坪)	303.43㎡ (91.78坪)
価格	680万円	700万円	730万円
接道状況	東側 位置指定道路 幅員6m		
最適用途	住宅用地	地目	宅地



土地・中古物件ともに気になることがございましたら担当営業までお気軽にお問い合わせください☆



ナイス浜松市場にて開催された『工務店様同行展示会』に、工務店様方と一緒に
行ってきました。木材から建材まで幅広く展示があり、同時開催されたセミナーにも参加しました。
ADLの三ノ宮先生の貴重なお話を聞くことができました。「2025年住宅省エネキャンペーンについて」と
「リフォーム現場における4号特例縮小による影響」のお話でした。省エネキャンペーンのセミナーでは昨年度と
変わった点…必須工事が2つになり、子育てグリーン住宅の最低補助金額が5万円になり、内窓の補助金額が
下がり、、、というお話を交え、申請時のポイントを教えていただきました。公式サイトにも載っているように
工事前写真の提出の不備で交付がされなかった場合が多かったとのこと。撮り忘れは必ずないようにし、
撮影時は自身が補助金の審査をする立場で、この写真で判断できるかどうかを問いつながりながら必要な写真を撮る
ようにすると良いとのこと。サッシ撮影時は、外に面しているかどうかをわかること!!に気をつけましょう。
その他にもお客様に補助金が振り込まれるのには時間がかかる旨を最初に説明すること、不明な点は自身で
判断せず事務局に問い合わせること等の大切なポイントを教えていただきました。4号特例縮小による影響の
セミナーでは、基準が上がり審査が厳しくなり、確認申請が不要だった地域も必要になったこと、仕様規定
(壁量計算)、構造計算、表計算ソフト、設計支援ツール…何を使ってどのように対応できるのかのお話を主に
聞きました。省エネ住宅になるにつれ建物荷重も増えています。準耐力壁は考慮して良いのか、既存不適格の
緩和措置を適用するのか?リフォーム工事を進めたら主要構造部の修繕も必要だとわかり、過半を超えると
なれば工事をストップして確認申請を提出しなければならなくもなります。審査が厳しくなるということは、
審査項目が増えるということです。確認機関の審査料も上がり、設計料も上がりました。所管行政庁がダメと
言ったら、ダメです。サポートセンターであるまちづくりセンターの無料相談を活用し対応していきましょう。



工務店様同行展示会 in ナイス浜松市場

ナイスグループ **Zeniya**
プライベートブランド
ZENIYAは幅広い商品を
ラインアップしています。



WUTEC-5.0
（省エネ仕様）
断熱性能向上認定
壁倍率4.8相当



耐久性

高耐久性で故障しにくい

100年以上の耐久性

メンテナンスフリー

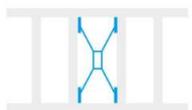
制振性

繰り返しの揺れに強い

速い揺れにも対応 安定的な性能を持つ 遅い揺れにも対応

施工性

工法もシンプル、簡単施工



●ウーテック●木造軸組工法用耐震・制振壁
WUTEC-5.0は壁倍率4.8を取得しており、 TAKAMIYA
小さな地震の揺れには高い耐震壁性能として、
大きな地震の揺れには制振壁として機能します。高純度アルミ
ニウムでできたシンプルな構造のスクーリング・フレーム。
このスクーリング・フレームが、対角線変形することで地震に
よる振動エネルギーを熱エネルギーへ変換、吸収します。
1棟につき、X方向・Y方向にそれぞれ1基ずつ設置をします。
間取りにより最適な設置箇所を提案してもらえます。

●Mirableミラブル 潤うる・艶つや・爽さら●
いままで体感したことのない新感覚の
うるおいや洗い心地をすべての方へ。

肌世代でお選びいただけ
肌の特性や肌質に合わせて
きめ細かく計算された
水流のアプローチが
肌の奥まで
ウルトラファインバブルを
行き渡らせます。



おすすめする年齢層：25歳～45歳
肌質や肌の状態：乾燥肌/敏感肌/混合肌

- やさしくうるおう外角度トルネードミスト
- 身体のすみずみまで届くネットワークストレート
- サイエンス独自のウルトラファインバブル
- 家計にやさしい節水効果
- 一年間保証

おすすめする年齢層：45歳～
肌質や肌の状態：エイジング肌/敏感肌/混合肌

- 集中的にうるおう高密度トルネードミスト
- うるおいをしっかり届け、リフトアップを促すストレッチストレート
- 撫でるように温めるウォームストレート
- サイエンス独自のウルトラファインバブル
- 一年間保証

おすすめする年齢層：～30歳
肌質や肌の状態：脂性肌/普通肌

- 身体の広範囲に届くトルネードミスト
- 一気に洗い流せるドームストレート
- サイエンス独自のウルトラファインバブル
- 毎日のシャワータイムを短縮
- 一年間保証

Science