



# GREEN BRIDGE

こんにちは。御前崎市のナカモクです。  
工務店様の家づくりのパートナーとして  
お客様に満足して頂ける家づくりを支援させて頂くため  
数々の最新情報をお知らせいたします。

住宅設備機器の新商品情報から、長期優良住宅や様々な  
補助金などといった新しい制度の仕組みや動向を  
いち早く皆様にお届けいたします。

お時間のある時に目をとおしていただき、家作りの豆知識として、  
家づくりを考えているお客様にもご利用いただけたら幸いです。



## SCHEDULE 2026.7

日	月	火	水	木	金	土
<b>夏季休暇</b> <b>8/13(木) ~ 8/16(日)</b>			1 国民安全の日	2 LIXIL ハイハートレ TERAKOYA2026 @浜松ショールーム たわしの日	3 ワトクリームの日	4 梨の日
5 iii宮本BDiii 穴子の日	6 サダ記念日	7 七夕	8 なはの日	9 ジェットコースターの日	10 イクタ ミラ/サローネ 2026 セミナー @ソラールガーデン 名古屋 納豆の日	11 ナカモク休業日 真珠記念日
12 人間ドックの日	13 生命尊重の日	14 ひまわりの日	15 大阪港開港記念日	16 虹の日	17 NORITZ EXPO2026 @ツインメッセ静岡 漫画の日	18 光化学スモッグの日
19 やまなし桃の日	20 iii山本BDiii 海の日	21 神前結婚記念日	22 ナッツの日	23 カシスの日	24 Connect with Rinnai 2026 @ツインメッセ静岡 劇画の日	25 かき氷の日
26 幽霊の日	27 スイカの日	28 地名の日	29 白だしの日	30 梅干の日	31 バガライダ-記念日	

7/9(木)・10(金)  
ウッドワン  
新商品商談会  
@ベルキッチン  
瑞浪ラボ

7/27(月)~29(水)  
パナソニック  
RENOVATION  
BOX  
@パナソニック  
名古屋ビル

お見積り、ご相談など…  
『ナカモク』までお気軽に  
お問い合わせください。



Instagram



LINE@



ナカモクHP

株式会社 ナカモク  
〒437-1604  
御前崎市佐倉4680-56  
TEL: 0537-85-2041  
FAX: 0537-85-2241  
<https://naka-moku.co.jp/>



☆令和7年度補正予算 『みらいエコ住宅2026事業・リフォーム』 交付申請はじまります☆

## 事業概要

**予算** 300億円(国土交通省)

**補助対象** 戸建、共同(集合)住宅によらず、既存住宅に下記の省エネ改修や子育て対応改修等を行う事業

**対象住宅** 平成28年12月31日以前に新築されたことが「不動産登記における建物の登記事項証明書(全部事項証明書)」により確認できる住宅(平成29年以降に新築された住宅でも省エネ基準において平成11年基準を満たさない住宅であることが証明できる場合は対象)

**補助対象工事** 以下、①～⑨の省エネ改修や子育て改修等のリフォーム工事

- ①開口部の断熱改修
- ②躯体の断熱改修
- ③特定エコ住宅設備の設置
- ④エコ住宅設備の設置
- ⑤子育て対応改修
- ⑥防災性向上改修
- ⑦バリアフリー改修
- ⑧空気清浄機能・換気機能付きエアコンの設置
- ⑨リフォーム瑕疵保険等への加入

### 補助額と上限額

対象となる住宅の新築時期	改修工事	補助上限額
～平成3年	義務基準相当	100万円/戸
	次世代省エネ基準相当	50万円/戸
平成4年～平成28年	義務基準相当	80万円/戸
	次世代省エネ基準相当	40万円/戸

## 対象となるリフォーム工事の要件

### ■補助を受けるために必要な工事(要件化工事)

対象となる住宅における、「外皮に面する開口部を有する1つの居室(トリガールーム)」において、予め定められた組み合わせで実施する工事(「要件化工事」)を行うこと。※居室…居間(リビング)、寝室、子供部屋、台所(キッチン)、書斎等

#### ①開口部の断熱改修

- ※トリガールームの外皮に面する全ての開口部を改修
- ※ガラス交換、内窓設置、外窓・ドア交換

#### ②躯体の断熱改修

- ※外皮に面する部位のうち、工事の組み合わせで指定された部位数を改修
- ※最低使用量以上の断熱材を使用した改修  
部位: 外壁・屋根/天井・床(基礎断熱)
- ※天井や床が外皮と面していない場合は、その部位は「躯体の断熱改修」が行われたとみなすことができます

		次世代省エネ基準		義務基準
		①開口部の断熱改修 製品の最低性能区分(熱貫流率)	②躯体の断熱改修	③特定エコ住宅設備 の設置
平成3年以前に新築	パターン(A)	P(1.1W/m <sup>2</sup> ・K以下)	不要	+ 高効率給湯器 or 高効率エアコン の設置
	パターン(B)	S(1.5W/m <sup>2</sup> ・K以下)	1部位	
	パターン(C)	A(1.9W/m <sup>2</sup> ・K以下)	2部位	
	パターン(D)	B(2.3W/m <sup>2</sup> ・K以下) C(2.9W/m <sup>2</sup> ・K以下)	3部位	
平成24年以降に新築	パターン(E)	P(1.1W/m <sup>2</sup> ・K以下)	不要	
	パターン(F)	S(1.5W/m <sup>2</sup> ・K以下)	不要	
	パターン(G)	A(1.9W/m <sup>2</sup> ・K以下)	1部位	
	パターン(H)	B(2.3W/m <sup>2</sup> ・K以下) C(2.9W/m <sup>2</sup> ・K以下)	2部位	

#### ③特定エコ住宅設備の改修(義務基準相当のとき) ※高効率給湯器または高効率エアコンを1台以上設置

### ■補助金額を算出するために必要な工事(補助対象工事)

トリガールームにおいて要件化工事が実施される場合、その住宅において実施されるリフォーム工事であって、一定の条件を満たす工事が「補助対象工事」となります。対象工事は、トリガールームで実施する工事だけでなく、対象住宅において実施されるその他のリフォーム工事も対象となります。

### ■対象期間と手続き期間

#### 対象期間

- ・工事請負契約日 …対象となる工事の着手前
- ・要件化工事・補助対象工事の着手 …2025年11月28日～交付申請(交付申請の予約の場合は予約の提出)まで
- ・工事完了日 …遅くとも2026年12月31日まで

#### 手続き期間

- ・交付申請の予約 2026年6月30日～予算上限に達するまで(遅くとも2026年11月16日まで)
- ・交付申請 2026年6月30日～予算上限に達するまで(遅くとも2026年12月31日まで)
- ※申請にあたり、必ず事務局ホームページ、申請の手引き等から対象物件・対象工事を確認してください

今月のナカモク  
おすすめ商品

電解水素水整水器

トリムイオン

TRIM ION

TRIM

NIHON TRIM CO.,LTD.

電解水素水整水器は、水道水を浄化した後に電気分解して、水素を含むアルカリ性の水「電解水素水」を生成します。整水器は、医薬品医療機器等法で**胃腸症状改善の効果が認められた家庭用管理医療機器**なのです。電解水素水はpH9.0~10.0未満のアルカリ性で、水素を含んでいます。ミネラル類（カルシウム、マグネシウム、ナトリウム）が原水よりも約5~20%多く含まれていて、飲用だけでなく料理にもお使いいただくことで、素材の持ち味を引き立てます。また、整水器からは電解水素水のほかに、酸性水・浄水も生成することが可能です。洗顔や洗い物などには酸性水、赤ちゃんのミルクづくりやお薬の服用には浄水でお使いいただけます。

日本トリム 整水器の特徴

Point - 1

日本トリムの整水器は、「家庭用管理医療機器」です。整水器は1966年に旧厚生省から「家庭用管理医療機器」として承認され、現在は医薬品医療機器等法（旧薬事法）において胃腸症状改善の効果が認められています。飲用水生成器では唯一効果が認められている機器なのです。

Point - 2

JIS（日本工業規格）で規格が定められた製品です。TRIM IONは、JIS T2004（日本工業規格）にて製品企画が定められています。自社工場ではその厳密な規格に準拠し、製造を行っています。JIS T2004の「t」は、医療安全用具につけられる記号で、安定した品質を要求される基準です。

Point - 3

浄水カートリッジは22物質が除去可能です。TRIM IONに使用するマイクロカーボンカートリッジは、内部に無数の微細孔をもつ多孔性の炭素質で構成されています。溶解物質の吸着が早く、濁りなどの微粒子までしっかり取り除き、マイクロカーボンだけで22物質の除去が可能です。



蛇口から取水型

連続生成型電解水素水整水器

TRIM ION Refine



電解水素水取水量：2.3L/分  
カートリッジろ過能力：6,000L/本  
最大1,100ppbの高濃度電解水素水を生成

ナカモクでも「TRIM ION Refine」を設置しています!!自宅に設置しているナカモク社員もいるので、是非使用した感想を聞いてみてください~♪



連続生成型電解水素水整水器

TRIM ION GRACE



電解水素水取水量：2L/分  
カートリッジろ過能力：10,000L/本  
最大1,300ppbの高濃度電解水素水を生成

TRIM ION RefineとTRIM ION GRACEは医療現場の技術で作られた電解技術「ハイブリッドダブル電解システム」(※水素濃度の高い電解水素水を生成するための高性能システム)を搭載した、ハイスパックモデルです。固体高分子膜電解槽と隔膜電解槽を組み合わせることで、高濃度水素水を生成することができます。このため、胃腸の働きを助ける健康効果をより実感することができます。



アンダーシンク型

混合水栓一体型電解水素水整水器(アンダーシンク型)

TRIM ION GRACIA

GROHE

アンダーシンク型は、ドイツの水栓メーカーグロエ社のシンプルで高級感のあるデザインと、日本トリムの整水技術が融合した、ハンドシャワー付きマルチ水栓です。

本体は小型で、シンク下にすっぽり収納。今お使いの水道ラインをそのまま使用するので、別に専用水栓を取り付ける必要がありません。電解水素水、電解酸性水、浄水、湯、水道水を使い分けことができ、飲用から料理、洗い物など用途に応じて最適な水をお使いいただけます。切替はタッチパネルで、中央に触れると取水モード選択画面が表示されます。電解水素水の生成中には、音楽が流れ、電解生成していることをお知らせします。さらに、ハンドシャワー付きなので、シンク周りのお手入れにも便利です。



電解水素水取水量

:2.3L/分(L型)・2.3L/分(スワン型)  
カートリッジろ過能力：12,000L/本  
最大1,100ppbの高濃度電解水素水を生成



商品ラインナップ→

# 各メーカー価格改定スケジュール

余裕をもってのご発注をお願いします

◎LIXIL 水廻り メーカー8/3受注分～

◎パナソニック 洗面のミラー部材、暮らし&リフォーム、玄関框等 メーカー8/19受注分～

◎ウッドワン 水廻り メーカー8/18受注分～

◎永大産業 内装材、キッチン、洗面 メーカー7/1受注分～

◎旭ファイバーグラス メーカー9/1出荷分～ ◎フクビ メーカー8/1受注分～

◎ニチハ 金属製外装材・屋根材、透湿防水シート、防水テープ、シーリング メーカー7/1出荷分～

◎KMEW 金属サイディング・屋根材、透湿防水シート、シーリング 8/1納入分～

◎ノーリツ メーカー8/3受注分～ ◎リンナイ メーカー9/1受注分～

◎南海プライウッド メーカー10/1受注分～ ◎コイズミ メーカー9/1受注分～

◎河淳 メーカー7/1受注分～ ◎東レ メーカー7/1出荷分～ ◎サンゲツ メーカー7/1受注分～

～価格改定されました～

※抜粋メーカーになります

◎ウッドワン 建材 ◎トクラス ◎日本アクア ◎日本住環境 ◎日本パフテム

◎ミラタップ ◎オート化学 ◎イクタ ◎セメダイン ◎朝日ウッドテック

◎アイジー工業 ◎ジャパン断熱 ◎大光電機 ◎オーデリック ◎カネカ

◎デュポンタイベック ◎デュポンスタイロ ◎吉野石膏 ◎東レ ◎スガツネ

◎カクダイ ◎アイカ

※最新カタログのご確認をお願いします。紙媒体が発行されず、デジタルカタログのみの場合があります。

※他、基礎資材関係も値上がりしています。

※詳細内容は、送付させていただいているナカモクメールのご確認をお願いします。

## AICA

メラミン化粧鋼板複合不燃板 マグフィーノ

### マグネットが使える

# MAGFINO

## 高意匠な壁面材

空間を引き立てる上質な質感に、マグネット対応の便利さをプラス。キズ・汚れにも強く、住宅から商業施設まで、さまざまなシチュエーションに対応します。

マグフィーノの特長

1

マグネットが使える

マグネットを使って自由なレイアウトを楽しめます。壁面を収納スペースとして有効活用できます。

2

天然素材の質感を再現

素材の質感を再現した大理石調・コンクリート調の3柄をアラインナップしました。

3

キズや汚れに強い

表面にメラミン樹脂を使用しているためキズや汚れに強く、お手入れが簡単です。

色柄バリエーション

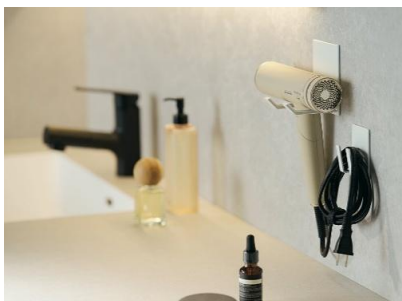
大理石調 — コンクリート調



MPC20001

MPC20002

MPC20003



← マグフィーノ  
← チラシ・  
← 見本帳

マグフィーノ ⇒  
特設サイト ⇒

